

**АКТ**  
**ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ**  
Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного  
(археологического) наследия  
«Селище Городец-3», XIII-XVIII вв.  
для проектной документации по объекту  
«Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область,  
Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21»  
(код объекта 152-22-102-033891)

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы оформлено в виде акта в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон № 73-ФЗ), Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 25.04.2024 № 530 (далее – Положение о ГИКЭ) в электронном виде и подписано усиленной квалифицированной электронной подписью.

**1. Дата начала и дата окончания проведения экспертизы.**

– дата начала: 05.03.2026.

– дата окончания: 06.03.2026.

**2. Место проведения экспертизы – г. Липецк.**

**3. Заказчик экспертизы – ООО «Лабиринт».**

**4. Сведения об эксперте:**

– фамилия, имя, отчество – Ерохин Александр Валерьевич;

– образование – высшее, специальность – история;

– стаж работы – 18 лет;

– место работы и должность – Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственный центр «Черноземье» (ООО НПЦ «Черноземье»), директор, Общество с ограниченной ответственностью Научно-производственное объединение «Черноземье» (ООО НПО «Черноземье»), генеральный директор;

– реквизиты аттестации – приказ Министерства культуры Российской Федерации от 29.10.2025 № 1952 «Об аттестации экспертов по проведению государственной историко-культурной экспертизы»;

– объекты экспертизы:

– выявленные объекты культурного наследия в целях обоснования целесообразности включения данных объектов в единый государственный Реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр);

– документы, обосновывающие включение объектов культурного наследия в реестр;

– документы, обосновывающие изменение категории историко-культурного значения объекта культурного наследия, границ территории объекта культурного наследия;

– разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов;

– документация, за исключением научных отчетов о выполненных археологических полевых работах, содержащая результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ;

– документация, обосновывающая уточнение сведений об объекте культурного наследия, включенном в реестр, о выявленном объекте культурного наследия.

**5. Информация о том, что в соответствии с законодательством Российской Федерации эксперт несет ответственность за достоверность сведений, изложенных в заключении.**

Эксперт признает свою ответственность за соблюдение принципов проведения экспертизы, установленных ст. 29 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; за достоверность сведений, изложенных в заключении экспертизы и обязуется выполнять требования п. 18 Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации 25 апреля 2024 года № 530.

Эксперт подтверждает, что:

- не имеет родственных связей с заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);

- не состоит в трудовых отношениях с заказчиком экспертизы;

- не имеет долговых или иных имущественных обязательств перед заказчиком экспертизы (его должностными лицами или работниками);

- не владеет ценными бумагами, акциями (долями участия, паями в уставных (складочных) капиталах) заказчика экспертизы;

- не заинтересован в результатах исследований и решений, вытекающих из настоящего заключения экспертизы, с целью получения выгоды в виде денег, ценностей, иного имущества, услуг имущественного характера или имущественных прав, для себя или третьих лиц.

Заказчик экспертизы (его должностные лица или работники) не имеют долговых или иных имущественных обязательств перед экспертом.

#### **6. Цели и объекты экспертизы.**

– Цель экспертизы:

Обеспечение сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв., при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ.

– Объект экспертизы:

Разделы об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, входящие в состав проектной или иной документации, проекты обеспечения сохранности указанных объектов при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», работ по использованию лесов и иных работ, включающие оценку воздействия таких работ на указанные объекты и содержащие меры по обеспечению сохранности указанных объектов при проведении таких работ в границах территорий указанных объектов либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов. Экспертиза проводится в отношении Раздела об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891).

#### **7. Перечень документов, представленных заявителем.**

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891) (далее-Раздел). г. Нижний Новгород. 2026.

#### **8. Сведения об обстоятельствах, повлиявших на процесс проведения и результаты экспертизы.**

Обстоятельства, повлиявшие на процесс проведения и результаты экспертизы, отсутствуют.

#### **9. Сведения о проведенных исследованиях с указанием примененных методов, объема и характера выполненных работ и их результатов.**

В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ:

– действующего законодательства Российской Федерации в сфере охраны культурного наследия;

– представленной заказчиком экспертизы документации в части соответствия её действующему законодательству в сфере охраны культурного наследия;

– оценки обоснованности и оптимальности принятых в документации мер по обеспечению сохранности объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия, либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов и иных работ на основании данных археологических исследований и нормативно-правовых актов.

Результаты исследований, проведенных в рамках настоящей государственной историко-культурной экспертизы, оформлены в виде Акта.

#### **10. Факты и сведения, выявленные и установленные в результате проведенных исследований.**

Документация является результатом историко-культурного исследования территории, предназначенной для хозяйственного освоения.

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта археологического наследия – «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв. – разработан для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891) в целях исполнения ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ (ред. от 26.12.2024 г.) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с которой в случае наличия объектов культурного (археологического) наследия на территории, подлежащей освоению, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности объектов культурного наследия. Согласно действующему законодательству, строительные, дорожные, мелиоративные и иные работы, создающие угрозу существования объектам археологического наследия, могут проводиться лишь после осуществления необходимых мероприятий, обеспечивающих сохранность памятников археологии.

Работы по составлению настоящего Раздела проектной документации выполнялись в рамках исполнения заявки № 39 от 09.01.2026 г в рамках реализации договора № 32312526850/01-13-07675/2023 от 27.08.2023 г., заключённого между ООО «Лабиринт» и ООО «Газпром газораспределение Нижний Новгород».

Участки, отведённые под строительство/прокладку объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891) расположены в западной части Нижегородской области, в пределах западной части Городецкого муниципального округа, в центральной части современной территории городского поселения г. Городец (административный центр Городецкого муниципального округа Нижегородской области), в границах красных линий ул. 9 Января и переулка, соединяющего указанную улицу с ул. Энгельса, примерно в 350 м к СЗ от здания Покровской церкви (Пролетарская площадь, 42; объект культурного

наследия регионального значения<sup>1</sup>), в 550-570 м к СЗ от главного собора комплекса Феодоровского монастыря (Пролетарская площадь, 36Б; монастырский комплекс является объектом культурного наследия регионального значения<sup>2</sup>, примерно в 400 м к СВ от каменной Духовской церкви, возведённой в 60-х гг. XIX в. на месте деревянной единовременной Успенской церкви 1831 г. постройки (ул. Якова Петрова, 4; объект культурного наследия регионального значения<sup>3</sup>) (ил. 4-5, 10-11). Трасса проектируемого объекта находится в пределах краевой зоны 4-й (четвертой) надпойменной террасы левого берега р. Волга, примерно в 870 м к СВ и на высоте 38-40 м от уреза воды в реке, на южном левом берегу Большого оврага, устье которого выходит к руслу реки и по дну которого протекает безымянный ручей (левый приток р. Волга), к востоку и северо-востоку от частично засыпанных восточных отвершков верховий Малого оврага, устьевая часть которого соединяется с устьем Большого оврага в районе ул. Козлова и ул. Коммунаров, в пределах мыса, ограниченного руслами указанных оврагов и называемого жителями города «Кокушкина гора» (ил. 8, 10-11).

В соответствии с содержанием письма Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 16.01.2026 г. № Исх-518-11423/26 «О рассмотрении документации и ограничениях по сохранению объектов культурного наследия», территория проектируемых работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д.21» (код объекта 152-22-102-033891) расположена в границах выявленного ОАН «Селище Городец-3», в связи с чем в соответствии со ст.ст. 28, 30, пунктами 2, 3 ст. 31, пунктами 2, 3 ст. 32, статьями 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ заказчик данных работ обязан:

1. разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта археологического наследия «Селище Городец-3», включающий оценку воздействия проектируемых работ на указанный выявленный объект археологического наследия;

2. получить по разделу документации, обосновывающему меры по обеспечению сохранности объектов археологического наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Управление на согласование;

---

<sup>1</sup> Решение Исполнительного комитета Горьковского областного Совета народных депутатов № 559 от 03.11.1983 г. «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры области» (в ред. постановлений Законодательного Собрания Нижегородской области от 30.05.2002 № 69-III, от 28.06.2012 № 552-V).

<sup>2</sup> Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 21.06.1994 г. № 42 «Об объявлении находящихся на территории г. Городца объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения, установлении зон охраны г. Городца, режима их содержания и использования» (в ред. постановлений Законодательного Собрания Нижегородской области от 30.05.2002 № 69-III, от 28.06.2012 № 552-V).

<sup>3</sup> Постановление Правительства Нижегородской области от 31.12.2008 г. № 639 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения – Духовской церкви на ул. Я. Петрова, 4 в г. Городце, его охранной зоны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах».

3. обеспечить реализацию согласованного Управлением раздела документации, обосновывающего меры по обеспечению сохранности объектов археологического наследия.

Таким образом, целью разработки настоящего Раздела является предварительная оценка степени сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия – «Селище Городец-3» – в пределах расположенной в его границах территории проектируемых работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. ( Января, д.21» (код объекта 152-22-102-033891), установление возможности или невозможности обеспечения сохранности указанного объекта культурного (археологического) наследия во время проведения указанных работ, а также определение объёма и методов обеспечивающих его сохранность археологических полевых исследований.

В случае изменения проектных решений в части проведения земляных работ мероприятия по обеспечению сохранности выявленного объекта археологического наследия могут быть скорректированы путём разработки отдельного Раздела об обеспечении сохранности объекта археологического наследия с обязательным проведением в отношении этого Раздела государственной историко-культурной экспертизы и согласованием с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области.

В ходе подготовки настоящего Раздела проектной документации были выполнены следующие виды работ:

- изучение и анализ предоставленной Заказчиком проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891)<sup>4</sup>;

- архивно-библиографические изыскания, включающие ознакомление с литературными и графическими материалами (проработка печатных и цифровых материалов по территории проектируемых работ по строительству/прокладке сети газораспределения; изучение и анализ фондовых, архивных материалов, письменных источников, научных публикаций);

- сбор данных по геоморфологии и геологическим условиям в пределах изучаемой территории;

- визуальный осмотр и натурная фотофиксация участка проведения проектируемых работ;

- составление ситуационного плана местности, характеризующее размещение объекта археологического наследия и его соотношение с пространственно-географическими данными по проектируемому объекту;

- подготовка пояснительной записки, включающей: характеристику геоморфологической и топографической ситуации, результаты изучения и анализа библиографических материалов, архивных источников и картографических материалов по истории освоения указанного участка и района его расположения,

---

<sup>4</sup> ООО «Энергострой». Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21 (код объекта 152-22-102-033891). г. Н. Новгород, 2025 г.

сведения по истории археологического изучения и общую характеристику объекта археологического наследия (памятника археологии), в границах которого предполагается производство земляных работ, предусмотренных проектом строительства/прокладки сети газораспределения, оценку степени археологической изученности территории, подлежащей хозяйственному освоению в процессе производства указанных работ;

– обоснование необходимости проведения спасательных археологических работ на территории объекта археологического наследия в пределах участка, отведённого под прокладку проектируемого объекта;

– разработка программы (проекта) проведения спасательных археологических исследований (археологических разведок, наблюдений или раскопок) в зоне производства проектируемых работ;

– составление иллюстративной части документации по сохранению выявленного объекта археологического наследия «Селище Городец-3».

Настоящий Раздел разработан в соответствии с п.п. 2-3 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и на основании предоставленной Заказчиком документации (ООО «Энергострой». Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21 (код объекта 152-22-102-033891). г. Н. Новгород, 2025 г.).

Структура настоящего Раздела разработана в соответствии с национальным стандартом РФ ГОСТ Р 55528–2013 «Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры» (утверждён и введён в действие Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 28.08.2013 г. № 593-ст), Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 г. № 87 (ред. от 28.12.2024 г.) «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», а также с учётом рекомендаций Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (письмо № 518/18-2825 от 12.12.2008 «О требованиях, предъявляемых к составу и оформлению раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия», см. приложение 1).

По результатам археологических полевых исследований, проведённых в 2025 г., было установлено, что участок проектируемого объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» полностью располагается в границах выявленного ОАН «Селище Городец-3».

Сведения о выявленном ОАН «Селище Городец-3» были направлены в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. «Селище Городец-3» включено в перечень выявленных объектов культурного наследия РФ приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области № 373 от 10.12.2025 г.<sup>5</sup>

---

<sup>5</sup> Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 10.12.2025 г. № 373 «О включении объекта археологического наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв.,

## **Общая характеристика и техническое состояние территории в границах проектируемого объекта**

Для анализа проектной документации на проведение работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891) использованы материалы, предоставленные заказчиком данного Раздела. Проектная документация по строительству газопровода подготовлена ООО «Энергострой» (г. Нижний Новгород)<sup>6</sup>.

Согласно проектной документации, на участке проектируемых работ предусматривается прокладка полиэтиленового газопровода низкого давления диаметром Ø63/32 мм от точки врезки в существующий надземный распределительный стальной газопровод низкого давления диаметром Ø57 мм до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21 (ил. 14-16). Для прокладки проектируемого газопровода будут применены полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ – 63х5.8 мм и 32х3.0 мм.

В соответствии с предоставленными планами топографической съёмки и чертежами продольных профилей проектируемого газопровода, общая протяжённость трассы проектируемого газопровода без учёта вертикальных участков (спуски, выходы/выводы из земли) составит 73.2 м, глубина прокладки – 1.6 м (ил. 15-17). Газопровод будет прокладываться под землёй 2 способами: на протяжении 17.7 м – закрытым способом (методом прокола/продавливания) и на протяжении 55.5 м – открытым способом (в траншее). Прокладка участка газопровода закрытым способом будет осуществляться через рабочий и приёмный котлованы размерами 2х2 м каждый.

Точка врезки (ПК0+0.0) проектируемого газопровода низкого давления в существующий надземный распределительный стальной газопровод низкого давления диаметром расположена в пределах восточной обочины проезжей части безымянного переуллка, соединяющего ул. 9 Января и ул. Энгельса, у забора приусадебного участка д. № 19 по ул. 9 Января (кадастровый номер участка: 52:15:0080502:73), в 3.2 м к северо-западу (аз. 310°) от северо-западного угла дома № 19 по ул. 9 Января (ил. 14-16, 18-19). В указанной точке будет осуществлён вертикальный отвод от существующего надземного стального распределяющего газопровода в виде стальной трубы Ø57х3.5 мм с установкой на ней шарового цельносварного фланцевого крана (ил. 16-17). В этой же точке будет осуществлён ввод указанной стальной трубы в грунт на 1.6 м ниже уровня современной дневной поверхности путём откопки траншеи длиной 0.5, шириной 1 м и глубиной 1.6 м. Откопка траншеи будет произведена в пределах открытого задернованного участка с травянистой растительностью, расположенного между покрытой щебнем дороги, соединяющей ул. 9 Января с ул. Энгельса и металлическим ограждением, отмечающим ЗЮЗ границу участка дома № 19 по ул. 9 Января (кадастровый номер

---

расположенного в Городецком муниципальном округе Нижегородской области, в перечень выявленных объектов культурного наследия и утверждению границ его территории».

<sup>6</sup> ООО «Энергострой». «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891). г. Н. Новгород, 2025 г.

участка 52:15:0080502:73). Указанная траншея будет открываться в предусмотренный проектом рабочий котлован размерами 2x2 м и глубиной 1.6 м. В плане рабочий котлован будет иметь квадратную форму с ориентацией противоположащих бортов по осям ЗЮЗ-ВСВ и ССЗ-ЮЮВ. Откопка рабочего котлована будет произведена в границах покрытой щебнем дороги, соединяющей ул. 9 Января с ул. Энгельса и расположенной с ЗЮЗ стороны от дома № 19 по ул. 9 Января. Ввод трубы проектируемого газопровода будет осуществлён со стороны ВСВ борта котлована. От точки ввода в грунт ниже уровня современной дневной поверхности проектируемый газопровод (в виде стальной трубы Ø57x3.5 мм) на протяжении 1 м между пикетами ПК0+0.0 и ПК0+1.0 будет прокладываться в ЗЮЗ направлении (аз. 264°) сначала в траншее (на протяжении 0.5 м), а затем в пределах рабочего котлована (на протяжении 0.5 м). В месте расположения пикета ПК0+1.0 в пределах рабочего котлована в составе цокольного ввода будет осуществлена установка неразъёмного соединения полиэтилен-сталь (НСПС) Ø63/57x3.5 мм. Далее проектируемый газопровод уже в виде полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø63x5.8 мм на протяжении 0.5 м между пикетами ПК0+1.0 и ПК0+1.5 будет прокладываться в том же ЗЮЗ направлении (аз. 264°) в границах рабочего котлована. В месте расположения пикета ПК0+1.5 будет осуществлён поворот трассы проектируемого газопровода на 90°, и далее на протяжении 17.7 м между пикетами ПК0+1.5 и ПК0+19.2 он будет прокладываться в ЮЮВ направлении (аз. 174°) закрытым способом (методом прокола) под покрытой щебнем дорогой, соединяющей ул. 9 Января с ул. Энгельса, в виде полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø63x5.8 мм в футляре ПЭ100ГАЗSDR11-110x10.0 от точки выхода из рабочего котлована со стороны его ЮЮВ борта до точки ввода в приёмный котлован со стороны его ССЗ борта (ил. 14-18, 20-21). В точке ввода в приёмный котлован (ПК0+19.2) будет установлена контрольная трубка Ø57 мм. В плане приёмный котлован будет иметь квадратную форму размерами 2x2 м с ориентацией противоположащих бортов по осям ЗЮЗ-ВСВ и ССЗ-ЮЮВ. Предусмотренная проектом глубина котлована – 1.6 м. Откопка приёмного котлована будет производиться в пределах открытой задернованной площадки с травянистой растительностью, расположенной к юго-западу от юго-западного угла дома № 19 по ул. 9 Января, между проезжей частью указанной улицы и покрытой щебнем дорогой, соединяющей ул. 9 Января с ул. Энгельса. Далее проектируемый газопровод в виде полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø63x5.8 мм на протяжении 0.5 м между пикетами ПК0+19.2 и ПК0+19.7 будет прокладываться в том же ЮЮВ направлении (аз. 174°) в границах приёмного котлована. В месте расположения пикета ПК0+19.7 будет осуществлён поворот трассы проектируемого газопровода на 90°, и далее на протяжении 1 м он будет прокладываться в ВСВ направлении (аз. 83°) в пределах приёмного котлована, выход из которого будет осуществлён со стороны ВСВ борта. Далее проектируемый газопровод в виде полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø63x5.8 мм на протяжении 22.3 м до пикета ПК0+43 будет прокладываться в ВСВ направлении (аз. 83°) открытым способом – в траншее шириной 1 м и глубиной 1.6 м – по открытой задернованной площадке с травянистой растительностью,

представляющей собой придомовую территорию дома № 19 по ул. 9 Января и расположенную с ЮЮВ стороны от указанного дома (ил. 14-18, 22-23). Далее проектируемый газопровод в виде полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø63x5.8 мм на протяжении 28.6 м от пикета ПК0+43 до пикета ПК0+71.6 будет прокладываться так же в ВСВ направлении, но с изменившимся углом (аз. 76°), открытым способом – в траншее шириной 1 м и глубиной 1.6 м – по открытым задернованным площадкам с травянистой растительностью, представляющим собой придомовые территории домов № 20 (кадастровый номер участка 52:15:0080502:814) и № 21 (дом заявителя, кадастровый номер участка 52:15:0080502:1388) по ул. 9 Января и расположенным с ЮЮВ стороны от указанных частных домовладений (ил. 14-18, 24-25). На расстоянии 11.5 м от пикета ПК0+43 в направлении пикета ПК0+71.6 (в ВСВ направлении) проектной документацией предусмотрено пересечение трассы проектируемого газопровода с существующей подземной трассой канализации, дно которой зафиксировано на отметке -1.1 м от уровня современной дневной поверхности (ил. 14-17). В месте расположения пикета ПК0+71.6 будет установлена заглушка Ø63. На расстоянии 1 м от пикета ПК0+71.6 в направлении пикета ПК0+43 (место расположения пикета ПК0+70.6) будет осуществлена установка соединительного узла (узел 2) в виде седелки ПЭ Ø63/32. От указанной точки трассы проектируемого газопровода в ССЗ направлении (аз. 348°), в сторону дома № 21 по ул. 9 Января (участок заявителя), в траншее шириной 1 м и глубиной 1.6 м будет осуществлена прокладка ответвления проектируемого газопровода в виде полиэтиленовой трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ Ø32x3.0 мм (ил. 14-17). Общая протяжённость указанного ответвления трассы газопровода составит 1.6 м (от пикета 1ПК0+0.0 до пикета 1ПК0+1.6). В пределах указанного ответвления, в месте расположения пикета 1ПК0+0.8 будет осуществлена установка подземного полиэтиленового шарового крана Ø32 мм. В месте расположения пикета 1ПК0+1.6 будет установлена заглушка Ø32 мм. Указанное место является конечной точкой трассы проектируемого газопровода и расположено в 10.5 м к ЮВ (аз. 113°) от юго-западного угла каменного (из белого силикатного кирпича) гаража, пристроенного с ЗЮЗ стороны к дому № 21 по ул. 9 Января (дом заявителя) (ил. 14-18, 26).

Таким образом, площадь земляных работ на участке строительства проектируемого газопровода, связанных с откопкой траншей шириной 1 м, общей протяжённостью 55.5 м и глубиной 1.6 м для его прокладки открытым подземным способом, составит **55.5 кв. м.** Площадь земляных работ на участке прокладки проектируемого газопровода закрытым подземным способом (проколом) в местах предусмотренной проектной документацией откопки рабочего и приёмного котлованов размерами 2x2 м и глубиной 1.6 м каждый составит **8 кв.м.**

**Общая площадь земляных работ на участке строительства проектируемого газопровода должна составить 63.5 кв.м.**

Согласно предоставленной Заказчиком проектной документации, земляные работы по откопке траншей, рабочего и приёмного котлованов будут осуществляться ручным способом.

Трасса проектируемого газопровода расположена в черте плотной городской

застройки, сформированной частными домовладениями усадебного типа. Застройка представлена малоэтажными жилыми и хозяйственными кирпичными и деревянными постройками. Все домовладения имеют огороженные заборами/оградами приусадебные/огородные участки, расположенные вплотную друг к другу. Уличные дороги преимущественно вымощены щебнем. Довольно узкое пространство между постройками и уличными дорогами в основном благоустроено и занято палисадниками/клумбами, дорожками и автомобильными подъездами, трассами подземных инженерных сетей. Задернованные придомовые участки зачастую используются под парковку или складирование строительных материалов, местами высажены деревья и декоративные кустарники. Трасса проектируемого газопровода имеет 1 пересечение с существующей подземной трассой канализации. Вблизи от рассматриваемой трассы проектируемого объекта (с ЮЮВ стороны) под землёй проложен силовой электрический кабель (ил. 15-16).

### **Оценка воздействия земляных и строительных работ на сохранность и состояние выявленного объекта археологического наследия**

При разработке раздела для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891) было учтено, что трасса указанного объекта на всём её протяжении расположена в границах территории выявленного объекта культурного (археологического) наследия – «Селище Городец-3» (Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 10.12.2025 г. № 373 «О включении объекта археологического наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв., расположенного в Городецком муниципальном округе Нижегородской области, в перечень выявленных объектов культурного наследия и утверждении границ его территории», см. приложение 1, ил. 10-13).

Также были учтены предоставленные Заказчиком материалы и документальные данные об участке землеотвода и объекте строительных работ – проектируемом газопроводе низкого давления, содержащие сведения о конструктивных особенностях, спецификации строительных и монтажных элементов и материалов, а также предусматривающие использование определенных технических способов и методов производства планируемых работ.

Согласно предоставленной Заказчиком проектной документации «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891), подлежащая хозяйственному освоению территория расположена в западной части Нижегородской области, в пределах западной части Городецкого муниципального округа, в центральной части современной территории городского поселения г. Городец (административный центр Городецкого муниципального округа Нижегородской области), в границах красных линий ул. 9 Января и переуллка, соединяющего указанную улицу с ул. Энгельса, примерно в 350 м к СЗ от здания Покровской церкви (Пролетарская площадь, 42; объект культурного наследия

регионального значения<sup>7</sup>), в 550-570 м к СЗ от главного собора комплекса Феодоровского монастыря (Пролетарская площадь, 36Б; монастырский комплекс является объектом культурного наследия регионального значения<sup>8</sup>, примерно в 400 м к СВ от каменной Духовской церкви, возведённой в 60-х гг. XIX в. на месте деревянной единовременной Успенской церкви 1831 г. постройки (ул. Якова Петрова, 4; объект культурного наследия регионального значения<sup>9</sup>) (ил. 4-5, 10-11).

Трасса проектируемого объекта находится в пределах краевой зоны 4-й (четвертой) надпойменной террасы левого берега р. Волга, примерно в 870 м к СВ и на высоте 38-40 м от уреза воды в реке, примерно в 730-750 м к северо-востоку от линии посадских укреплений средневекового Городца, на южном левом берегу Большого оврага, устье которого выходит к краю надпойменной террасы и по дну которого протекает безымянный ручей (левый приток р. Волга), к востоку и северо-востоку от частично засыпанных восточных отвершков верховий Малого оврага, устьевая часть которого соединяется с устьем Большого оврага в районе ул. Козлова и ул. Коммунаров (ил. 3-5, 10-11). Руслуями указанных оврагов с северной и южной сторон ограничена возвышенная площадка – относительно узкий (до 180 м) вытянутый по оси запад – восток мыс, называемый жителями города «Кокушкина гора». Название это в первой половине XX в. (в годы советской власти), судя по сохранившимся у одного из местных жителей документам судебного производства, использовалось как официальное наименование части города. В восточной части указанного мыса и расположены участки, отведённые под прокладку газопровода. В западной части мыса (современная территория города в районе ул. Энгельса, ул. Богданова и ул. Горная) в непосредственной близости от рассматриваемой территории располагалась деревня Оксёново (другой вариант – Аксёново), давшая название соседней расположенной к югу (за Малым оврагом) горе (т.н. Оксёнова/Аксёнова гора, современная территория города в районе ул. Якова Петрова, ул. Успенского и Комсомольского переулка), на которой располагалась дер. Кириллово (примерно в 300-350 м к западо-юго-западу от трассы проектируемого газопровода, с противоположной стороны от Малого оврага) (ил. 6-8). Наиболее ранние письменные источники, в которых упоминаются эти деревни, относятся к первой четверти XVII в. За указанное столетие (с 1623 по 1680-1685 гг.) количество дворов в дер. Кириллово выросло с 5 до 12, а дер. Оксёново (изначально – починок Оксёновский, «Голчин тож») – с 2 до 5 дворов<sup>10</sup>.

---

<sup>7</sup> Решение Исполнительного комитета Горьковского областного Совета народных депутатов № 559 от 03.11.1983 г. «О мерах по дальнейшему улучшению охраны и использования памятников истории и культуры области» (в ред. постановлений Законодательного Собрания Нижегородской области от 30.05.2002 № 69-III, от 28.06.2012 № 552-V).

<sup>8</sup> Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 21.06.1994 г. № 42 «Об объявлении находящихся на территории г. Городца объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения, установлении зон охраны г. Городца, режимов их содержания и использования» (в ред. постановлений Законодательного Собрания Нижегородской области от 30.05.2002 № 69-III, от 28.06.2012 № 552-V).

<sup>9</sup> Постановление Правительства Нижегородской области от 31.12.2008 г. № 639 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения – Духовской церкви на ул. Я. Петрова, 4 в г. Городце, его охранной зоны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в утверждённых границах».

<sup>10</sup> Филатов Н.Ф. Городец на Волге XII-XIX веков. – Нижний Новгород: Деком, 2005. – С. 34; Филатов Н.Ф. Города и посады Нижегородского Поволжья в XVII веке: История. Архитектура. – Горький: Волго-Вятское кн. изд-во, 1989. –

К концу XVIII в. в дер Кириллово насчитывалось 37 дворов, в дер. Оксёново/Оксёновская – 24 двора. В это время указанные деревни были выкуплены Орловыми у бывшего владельца – князя И.М. Ухтомского<sup>11</sup>. Уже к середине XIX в. они фактически составляли с Городцом единую населённую местность, а в 1922 г. официально были включены в состав Городца во время придания ему статуса города<sup>12</sup>.

Трасса проектируемого газопровода расположена в черте плотной городской застройки, сформированной частными домовладениями усадебного типа и дорогами городского значения. Застройка представлена малоэтажными жилыми и хозяйственными кирпичными и деревянными постройками. Все домовладения имеют огороженные заборами/оградами приусадебные/огородные участки, расположенные вплотную друг к другу. Уличные дороги преимущественно вымощены щебнем. Довольно узкое пространство между постройками и улицными дорогами в основном благоустроено и занято палисадниками/клумбами, дорожками и автомобильными подъездами, трассами подземных инженерных сетей. Задернованные придомовые участки зачастую используются под парковку или складирование строительных материалов, местами высажены деревья и декоративные кустарники. Трасса проектируемого газопровода имеет 1 пересечение с существующей подземной трассой канализации. Вблизи от рассматриваемой трассы проектируемого объекта (с ЮЮВ стороны) под землёй проложен силовой электрический кабель (ил. 15-16). Землеотвод, выделенный под прокладку проектируемого газопровода, частично располагается в пределах грунтовой дороги с покрытием из щебня, частично – в границах придомовых территорий, покрытых газоном и дикорастущей травянистой растительностью (ил. 4-5, 8, 10-11, 18-26). Указанные выше данные указывают на то, что территория проектируемого строительства газопровода подверглась значительному антропогенному воздействию.

Согласно проектной документации, на участке проектируемых работ предусматривается прокладка полиэтиленового газопровода низкого давления диаметром Ø63/32 мм от точки врезки в существующий надземный распределительный стальной газопровод низкого давления диаметром Ø57 мм до объекта по адресу: Нижегородская область, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21 (ил. 14-16). Для прокладки проектируемого газопровода будут применены полиэтиленовые трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ – 63х5.8 мм и 32х3.0 мм.

В соответствии с предоставленными планами топографической съёмки и

---

С. 100-112.

<sup>11</sup> Ерёмин И.О. Развитие застройки Городца в XVII–начале XX веков // Памятники истории и архитектуры Европейской России (Исследование, реставрация, охрана) / Материалы докладов научных конференций «Проблемы исследования памятников истории, культуры и природы Европейской России. – Н. Новгород, 1995. – С. 243-254.

<sup>12</sup> Ерёмин И.О. Становление и развитие Городца как торгово-промышленного района в конце XVIII–начале XX вв. // Городецкие чтения. По материалам научно-практической конференции «Городец на карте России: история, культура, язык» (апрель 2002 г.). – Городец, 2003. – С. 46-55; Кувшинова Ж.Д. Как село Городец стало уездным городом (из истории Городца в 1920-1925 гг.) по архивным документам ГАНО № 3 города Балахны // Городецкие чтения. Выпуск 4: По материалам научно-практической конференции «Городец на карте России: история, культура, язык», апрель 2002 г. – Городец, 2003. – С. 72-82; Лукошкина Н.Н. Городец в 20-30-е годы XX века // Городецкий край в записках краеведов. Выпуск 1-й. – Городец, 2014. – С. 6–16.

чертежами продольных профилей проектируемого объекта, общая протяжённость трассы газопровода без учёта вертикальных участков (спуски, выходы/выводы из земли) составит 73.2 м, глубина прокладки – 1.6 м (ил. 15-17). Газопровод на большей части его трассы будет прокладываться под землёй 2 способами: на протяжении 17.7 м – закрытым способом (методом прокола/продавливания) и на протяжении 55.5 м – открытым способом (в траншее). Прокладка участка газопровода закрытым способом будет осуществляться через рабочий и приёмный котлованы размерами 2х2 м каждый.

Таким образом, площадь земляных работ на участке строительства проектируемого газопровода, связанных с откопкой траншей шириной 1 м, общей протяжённостью 55.5 м и глубиной 1.6 м для его прокладки открытым подземным способом, составит **55.5 кв. м.**

Площадь земляных работ на участке прокладки проектируемого газопровода закрытым подземным способом (проколом) в местах предусмотренной проектной документацией откопки рабочего и приёмного котлованов размерами 2х2 м и глубиной 1.6 м каждый составит **8 кв.м.**

**Общая площадь земляных работ на участке строительства проектируемого газопровода должна составить 63.5 кв.м.**

Ознакомление с материалами предшествующих археологических исследований, проводившихся в августе 2025 г. непосредственно на территории проектируемых работ, позволяет сделать вывод о возможном залегании в границах этой территории культурных напластований и археологических закрытых комплексов, структур, объектов периода XIII-XVIII вв., а также археологических материалов указанного времени.

На основании изложенного, территорию проектируемых работ по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891) следует признать перспективной в отношении выявления и фиксации археологических материалов, объектов и культурных напластований, относящихся к выявленному объекту археологического наследия «Селище Городец-3», на сохранность которых может оказать негативное воздействие проведение земляных работ, предусмотренных проектной документацией по строительству/прокладке проектируемого газопровода.

**11. Перечень документов и материалов, собранных и полученных при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.**

– Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

– Положение о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденное постановлением Правительства РФ от 25.04.2024 № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

– Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации. Утверждено постановлением Бюро Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 12 апреля

2023 г. № 15;

– Закон Нижегородской области от 02.02.2016 г. № 14-З «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных в Нижегородской области»;

– Постановление Законодательного Собрания Нижегородской области от 21.06.1994 г. № 42 «Об объявлении находящихся на территории г. Городца объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры областного значения, установлении зон охраны г. Городец, режима их содержания и использования» (в ред. постановлений Законодательного Собрания Нижегородской области от 30.05.2002 № 69-III, от 28.06.2012 № 552-V);

– Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 10.12.2025 г. № 373 «О включении объекта археологического наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв., расположенного в Городецком муниципальном округе Нижегородской области, в перечень выявленных объектов культурного наследия и утверждении границ его территории».

## **12. Обоснования вывода экспертизы.**

Представленный раздел проектной документации разработан на основании требований статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

По результатам археологических полевых исследований, проведённых в 2025 г., было установлено, что участок проектируемого объекта «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» полностью располагается в границах выявленного ОАН «Селище Городец-3».

Сведения о выявленном ОАН «Селище Городец-3» были направлены в Управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области. «Селище Городец-3» включено в перечень выявленных объектов культурного наследия РФ приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области № 373 от 10.12.2025 г.<sup>13</sup>

Установлено, что культурные напластования XIII-XVIII вв., относящиеся к выявленному ОАН «Селище Городец-3», в пределах установленных границ землеотвода, выделенного под прокладку проектируемого газопровода, могут быть частично повреждены или полностью разрушены в результате хозяйственной деятельности последних 100 лет. При этом следует учитывать, что в пределах землеотвода, выделенного для проведения земляных работ, связанных со строительством проектируемого газопровода, могут сохраниться участки непо потревоженного слоя, заглублённые в материк объекты, закрытые комплексы и иные археологические структуры или их остатки, а также археологические

---

<sup>13</sup> Приказ Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 10.12.2025 г. № 373 «О включении объекта археологического наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв., расположенного в Городецком муниципальном округе Нижегородской области, в перечень выявленных объектов культурного наследия и утверждении границ его территории».

материалы XIII-XVIII вв., относящиеся к выявленному объекту археологического наследия, сохранности которых может быть нанесён вред в ходе производства указанных земляных работ, поскольку проектная глубина прокладки газопровода (1.6 м) значительно превосходит глубину залегания материковой породы, зафиксированную в границах его трассы (-19/-42 см). В целях поиска, выявления и фиксации участков непотревоженного слоя, заглублённых в материк объекты, закрытых комплексов и иных археологических структур или их остатков, а также археологических материалов XIII-XVIII вв., относящиеся к выявленному объекту археологического наследия, и, соответственно, в целях сохранения выявленного памятника археологии «Селище Городец-3» и должны проводиться археологические наблюдения на всех участках трассы проектируемого газопровода, в пределах которых проектной документацией предусмотрено производство земляных работ, связанных с выемкой грунта. Согласно предоставленной Заказчиком проектной документации, общая площадь таких участков, и, соответственно, предельная общая площадь **археологических наблюдений**, сопровождающих производство земляных работ в зоне той части трассы проектируемого газопровода, которая расположена в границах выявленного ОАН «Селище Городец-3», должна составить **63.5 кв.м.**

В случае обнаружения в ходе наблюдений в границах указанной зоны трассы проектируемого газопровода непотревоженного культурного слоя, объектов и иных археологических структур или их остатков возрастом более 100 лет, в том числе относящихся к выявленному объекту археологического наследия «Селище Городец-3», земляные работы, связанные со строительством газопровода, должны быть приостановлены до окончания полномасштабного археологического исследования (археологических раскопок) соответствующих участков культурного слоя (археологических объектов/комплексов/структур).

Экспертом установлено, что настоящий Раздел соответствует действующему законодательству в сфере охраны объектов культурного наследия, разработанные **меры** по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв., **являются достаточными и представлены в полном объеме.**

Эксперт отмечает, что настоящим актом государственной историко-культурной экспертизы (заключением) не рассматривается правильность принятых технических решений проекта, а только их направленность и правомерность применения в целях сохранения объектов культурного наследия.

### **13. Выводы экспертизы.**

Учитывая изложенное, эксперт считает **возможным (положительное заключение)** обеспечение сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв., при проведении земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, при реализации мер по обеспечению сохранности, предусмотренных Разделом об обеспечении

сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891).

**14. Перечень приложений к Акту:**

Раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия «Селище Городец-3», XIII-XVIII вв. для проектной документации по объекту «Газопровод-ввод к жилому дому по адресу: Нижегородская область, Городецкий район, г. Городец, ул. 9 Января, д. 21» (код объекта 152-22-102-033891). г. Нижний Новгород. 2026.

**15. Дата оформления заключения экспертизы: 06.03.2026.**

Эксперт по проведению государственной  
историко-культурной экспертизы  
Ерохин А.В.

**Настоящий акт государственной историко-культурной экспертизы оформлен в электронном виде и подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.**